

RELATÓRIO DE ATIVIDADES GESTÃO 2023/2025

MARÇO E ABRIL/2024

Prezados Associados,

A fim de dar publicidade aos trabalhos da ANOREG/PR, segue relatório resumido das atividades realizadas durante os meses de março e abril de 2024:

- **2º ENCONTRO "DIÁLOGOS COM A CORREGEDORIA"** - No dia 01/03/2024, participamos de mais um encontro do Projeto "Diálogos com a Corregedoria". O encontro teve como pauta "Inventário e Partilha por Escritura Pública com Herdeiros Incapazes" e foi comandado pelo Corregedor da Justiça, Desembargador Roberto Massaro e contou com a participação do professor Doutor Rodrigo Xavier Leonardo. Junto com a Presidente da ANOREG/PR, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins, participaram os Presidentes da Associação dos Notários e Registradores do Brasil (ANOREG/BR), Dr. Rogério Portugal Barcellar, da Associação dos Registradores de Imóveis do Paraná (ARIPAR), Dr. Luís Flávio Fidelis Gonçalves, do Colégio Notarial do Brasil - Seção Paraná (CNB/PR), Dr. Daniel Driessen Junior, da Associação do Registro Civil das Pessoas Naturais do Estado do Paraná (ARPEN/PR), Dr. Cesar Augusto de Mello, e do Instituto de Estudos de Protesto de Títulos (IEPTB-PR), Dr. João Norberto França Gomes, que compuseram a mesa de debates juntamente com o Juiz Auxiliar da Corregedoria-Geral da Justiça, Dr. Rodrigo Dalledone, a Juíza da comarca de Colombo, Dra. Simone Trento, o Vice-Presidente da ANOREG/PR, Dr. Renato Farto Lana, e o Conselheiro Dr. Cláudio Roberto Bley Carneiro, dentre outros colegas. Abrindo o encontro, o Des. Roberto Massaro destacou a importância da proximidade entre os Cartórios e a Corregedoria sobre o tema. O Corregedor ressaltou que não é desconhecida a mobilização existente a fim de se flexibilizar o alcance da norma para permitir a realização de inventário extrajudicial, ainda que existam herdeiros incapazes.

- **TREINAMENTO DE GRAFOTECNIA E DOCUMENTOSCOPIA – CURITIBA** - No sábado, dia 02/03/2024, foi realizado em Curitiba, no Hotel Bourbon, o primeiro treinamento do ano de Grafotecnica e Documentoscopia voltado para todos os notários e registradores do Paraná, de forma presencial. O treinamento foi ministrado pela Professora Ana Laura Rodrigues Cardoso, perita e assistente técnica, especialista em Documentoscopia e Grafotecnica, e que atua como perita judicial nomeada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O treinamento tem por objetivo aprimorar o atendimento e qualificar os colaboradores e titulares dos cartórios paranaenses e será realizado em diversas cidades do Paraná de forma exclusiva para os Associados da ANOREG/PR.

- **COMISSÃO NACIONAL DA QUALIDADE** - Em atenção à solicitação que recebemos do Presidente da ANOREG-BR, Dr. Rogério Portugal Bacellar e da Diretora da Qualidade da ANOREG-BR, Dra. Maria Aparecida Bianchin para indicação de um representante para a Comissão Nacional da Qualidade da ANOREG-BR/PQTA, temos a honra de informar que indicamos como representante do Estado do Paraná, o nosso colega e associado, Dr. Haroldo Correa Cavalcanti Neto, Titular do Tabelionato de Notas de Matinhos.

- **NOVA DIRETORIA ADEMI-PR** – No dia 21/03/2024, foi realizada a solenidade de posse da nova diretoria (gestão 2024-2025) da Associação dos Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Paraná (ADEMI-PR) no Auditório do Sinduscon-PR em Curitiba. A ANOREG/PR foi representada pelo Vice-Presidente, Dr. Renato Farto Lana.

- **CAMPANHA DO MATERIAL ESCOLAR** - Na segunda-feira, dia 25/03/2024, a Associação realizou a doação de mais de três mil itens de material escolar. Essa ação solidária faz parte da parceria entre a ANOREG/PR e o SESC/PR, e o objetivo principal da campanha, que encerrou no dia 29 de março, é proporcionar um ambiente escolar inclusivo os estudantes em situação de vulnerabilidade social. A entrega foi conduzida pela Presidente da ANOREG/PR, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins, que destacou a importância da iniciativa.

- **REUNIÃO COMISSÃO DE EMOLUMENTOS** - No dia 26/03/2024, se reuniram com membros do Tribunal de Justiça, para tratar da revisão das tabelas de emolumentos, a Presidente da Associação, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins acompanhada do Dr. Patrick Roberto Gasparetto, Diretor de Registro de Imóveis e Membro da Comissão de Revisão de Custas e Emolumentos do TJPR e o Assessor Jurídico, Dr. Rodrigo Kanayama.

- **TREINAMENTO DE GRAFOTECNIA E DOCUMENTOSCOPIA – CASCAVEL** - No sábado, dia 06/04/2024, foi realizado em Cascavel, no Hotel Maestro, o segundo treinamento do ano de Grafotecnica e Documentoscopia voltado para todos os notários e registradores do Paraná, de forma presencial. O treinamento foi ministrado pela Professora Ana Laura Rodrigues Cardoso, perita e assistente técnica, especialista em Documentoscopia e Grafotecnica, e que atua como perita judicial nomeada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

- **EVENTO 20 ANOS DO CNJ** – Recebemos do Des. Luiz Fernando Tomasi Keppen, Presidente do TJPR, o convite para participar do evento do Conselho Nacional de Justiça: Presente, Passado e Futuro, que foi promovido pelo Tribunal de Justiça do Estado do Paraná e realizado entre os dias 17 a 19 de abril de 2024, nas dependências do Hotel Bourbon Cataratas do Iguazu Thermas Eco Resort na cidade de Foz do Iguazu/PR. O evento foi a celebração dos 20 anos da criação do Colendo Conselho Nacional de Justiça e nossa entidade foi representada pelos Vice-Presidentes, respectivamente Dr. Mateus Afonso Vido da Silva e Dr. Renato Farto Lana.

- **9ª REUNIÃO DE DIRETORIA** – No dia 18/04/2024, realizamos a nona reunião de Diretoria da Gestão 2023/2025. Na pauta, o andamento das tratativas acordadas na reunião de Diretoria anterior (22.02.2024); apresentação das atividades da empresa de assessoria de comunicação Infographya; apresentação das atividades do mês de abril e maio/2024, entre outros assuntos.



Associação dos Notários
e Registradores do Estado
do Paraná

- **TREINAMENTO DE GRAFOTECNIA E DOCUMENTOSCOPIA – MATINHOS** - No sábado, dia 20/04/2024, foi realizado em Matinhos, no Sesc Caiobá, o terceiro treinamento do ano de Grafotecnica e Documentoscopia voltado para todos os notários e registradores do Paraná, de forma presencial.

- **REUNIÃO DA DIRETORIA COLEGIADA DA ANOREG-BR** – No dia 24/04/2024, participamos da Reunião da Diretoria Colegiada. Na pauta, o Posicionamento Jurídico das ações em tramitação no CNJ e nos Tribunais Superiores; o Análise Parlamentar dos Projetos de Lei mais importantes em tramitação no Congresso Nacional e Pauta Positiva a ser deliberada; o Calendário de Reuniões Anual da ANOREG-BR; entre outros assuntos.

- **CONVÊNIO TRE-PR** – A ANOREG/PR, a ARPEN/PR e o TRE-PR assinaram, no dia 24/04/2024, um Acordo de Cooperação Técnica com o objetivo de usar a capilaridade dos cartórios espalhados pelo estado, para levar informação para a população sobre o processo eleitoral e incentivar a participação política dos jovens nas próximas eleições, através do voto. Com foco especial na faixa etária de 15 a 18 anos, os cartórios destacarão a importância da participação dos jovens no cenário político local e os benefícios que essa participação traz para o desenvolvimento da comunidade. Participaram da assinatura do acordo, a presidente da ANOREG/PR, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins; o presidente do TRE-PR, Desembargador Sigurd Roberto Bengtsson; o membro substituto da Corte do TRE-PR, representando o Núcleo de Cooperação Judiciária do TRE-PR, o Desembargador Marcel Guimarães Rotoli de Macedo; e o presidente em exercício da ARPEN/PR, Dr. Ricardo Augusto de Leão. Na ocasião, foi apresentado o cartaz da campanha para divulgação nos Cartórios do Estado para a conscientização do VOTO JOVEM.

- **LIVE PROJETO CARTÓRIOS E OS IMPACTOS NA TRIBUTAÇÃO** – No dia 24/04/2024, foi realizada pela LAE Cartórios, em parceria com a ANOREG/PR, uma live para esclarecer dúvidas sobre o imposto de renda, com o tema Projeto Cartórios e seus Impactos na Tributação. A live contou com a participação do CEO da LAE Cartórios, Dr. Evandro Oliveira, e da presidente da ANOREG/PR, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins e foi transmitida no canal da LAE Cartórios, no YouTube. A LAE Cartórios possui convênio com a Anoreg/PR e oferece desconto em seus serviços aos nossos associados.

- **1º ENCONTRO INTERESPECIALIDADES E 3º ENCONTRO "DIÁLOGOS COM A CORREGEDORIA"** – Foi realizado nos dias 26 e 27/04/2024, no hotel Deville, em Maringá, o Encontro Interespecialidades, reunindo, em um só local, eventos promovidos pela ARIPAR, ANOREG/PR, ARPEN/PR, CNB/PR, IEPTB/PR e IRTDPJ/PR. Durante o encontro foi realizado também a terceira edição do programa "Diálogos com a Corregedoria" do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná (TJPR), que é promovido pela Corregedoria da Justiça, e colocou em pauta a "Usucapião e Adjudicação Compulsória Extrajudicial".

Outros temas abordados durante o debate foram sub-registro, regularização fundiária, moradia sustentável, desjudicialização, aquisição de propriedade para uso em caso de divórcio, entre outros.

Durante o evento foi realizado o 1º Encontro Conexão Registral da ARIPAR com o objetivo de fortalecer laços e debater estratégias para o setor registral no Paraná. Os Notários se reuniram no 2º Encontro Regional promovido pelo Colégio Notarial - CNB/PR e foi uma oportunidade para os profissionais da área discutirem questões pertinentes à prática notarial e se atualizarem sobre as últimas novidades e regulamentações do setor. A ARPEN/PR promoveu o 30º Seminário de Trabalho Registral Civil, que foi marcado por palestras enriquecedoras para os registradores civis. Finalizando o evento, o IRTDPJ/PR compartilhou insights valiosos sobre o SERP - Livro F e Isenções legais.

O Encontro Interespecialidades foi um momento importante de troca de informações, capacitação e confraternização entre os colegas. **O evento foi um grande sucesso, pois contabilizamos 303 (trezentos e três) participantes, a grande maioria composta por notários e registradores paranaenses!**

- **CURSO CAPACITAÇÃO PARA DECLARAÇÃO DO ITCMD** – No dia 29/04/2024, a ESA – Escola Superior da Advocacia da OAB/PR, em parceria com a Receita Estadual, organizou um curso de capacitação para Declaração do ITCMD. Com Auditores da Receita Estadual, e representantes dos cartórios extrajudiciais, a abertura do curso contou com a participação da associada, Dra. Maria Fernanda Meyer Dalmaz, como representante da ANOREG/PR, do presidente da ARIPAR, Dr. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, e do presidente do CNB/PR, Dr. Daniel Driessen Junior.



Associação dos Notários
e Registradores do Estado
do Paraná

- **VISITA AO SENADOR SERGIO MORO** – No dia 30/04, a Presidente da Anoreg/Pr, Mariana Carvalho Pozenato Martins, o Vice-Presidente da Anoreg/PR, Mateus Afonso Vido da Silva e o Diretor de Registro Civil, Ricardo Augusto de Leão, estiveram em reunião com o Senador Sergio Moro para tratar de assuntos do extrajudicial, especialmente, das sugestões de alterações ao Código Civil Brasileiro (anteprojeto) que chegaram ao Senado Federal.

CARTILHA REURB – Durante o mês de abril, foram feitas diversas visitas na Assembleia Legislativa para apresentação aos Deputados Estaduais do projeto “Cartilha REURB”, que trata da regularização fundiária, um tema importante e fundamental para garantir o acesso à moradia digna e ao desenvolvimento urbano sustentável. No dia 08/04/2024, a Presidente da ANOREG/PR, Dra. Mariana Carvalho Pozenato Martins e o Vice-Presidente, Dr. Italo Conti Junior, estiveram na Assembleia Legislativa em visita ao Deputado Alexandre Curi, para a primeira apresentação do projeto e tratativas para o lançamento da Cartilha REURB, que ocorrerá no Plenário da ALEP no mês de junho. Ao longo do mês foram visitados diversos Deputados pelos Diretores e Associados, Dr. Luis Flávio Fidelis Gonçalves, Dr. Patrick Gasparetto, Dr. Mário Martins Filho, Dr. José Eduardo Moraes, Dr. Márcio Vasconcelos Martins, Dra. Mariana Belo Rodrigues Buffo, Dra. Clicia Maria Roguetto Silva e o Dr. Osman Luiz Caldas Taques. Já receberam a visita dos Diretores as Deputadas Cristina Silvestri, Luciana Rafagnin e Marli Paulino e os Deputados Adão Litro, Artagão Junior, Douglas Fabrício, Gugu Bueno, Hussein Bakri, Luís Corti, Luiz Fernando Guerra, Paulo do Carmo, Professor Lemos, Reichembach, Requião Filho, Romanelli e Tiago Amaral. Daremos continuidade às visitas, evidenciando a função social desempenhada pelos cartórios.

- **NÚMERO DE ASSOCIADOS** – A Anoreg/PR encerrou o mês de abril/2024 com 427 colegas associados. Agradecemos pelo apoio e contamos sempre com cada um dos nossos associados para nos ajudar a difundir o trabalho da ANOREG/PR, no intuito de trazer novos colegas, notários e registradores paranaenses, para compor nosso quadro associativo.

Curitiba, 10 de maio de 2024.

Mariana Carvalho Pozenato Martins

Presidente